



Krødsherad  
kommune

PLANPROGRAM FOR  
OMRÅDE-  
/DETALJREGULERING AV  
RETURPUNKT OG  
GJENVINNINGSGJEN-  
/OMLASTINGSSTASJON

Versjon 3

## **Forord**

Krødsherad kommune har i samarbeid med Asplan Viak og Hallingdal renovasjon utarbeidet «Planprogram for returpunkt og gjenvinnings-/omlastningsstasjon i Krødsherad kommune».

Planprogrammet er revidert på bakgrunn av innkomne høringsinnspill, nye vurderinger og politisk diskusjon etter første gangs høring.

Planprogrammet legger opp til etablering av 9 returpunkter og 1 nytt returpunkt i forbindelse med gjenvinnings-/omlastningsstasjon, samt at det er planlagt 2 gåpunkt i andre reguleringsplanarbeider.

Videre er gjenvinningsstasjonen og en mulig omlastningsstasjon vurdert med en plassering som kobler seg direkte på Fv. 288, med dertil kapasitet for tyngre vogntog uavhengig av veistandard, telerestriksjoner og lignende ved dagens veinett.

Planprogrammet har fem vedlegg:

- 1) Vurdering av nye områder for videre planarbeid
- 2) Vurdering av dagens returområder og nye lokasjoner - uegnede
- 3) «Konsept returpunkt», utarbeidet av Asplan Viak for Hallingdal Renovasjon
- 4) «Konsept lokale avfallsmottak», utarbeidet av Asplan Viak for Hallingdal Renovasjon
- 5) Vedlegg 5: Innkomne høringsinnspill 1. og 2. gangs høring med merknad

Oppdragsansvarlig

Krødsherad kommune, Hans Ole Wærsted

07.05.2024

[Skriv her]

## Innholdsfortegnelse

1.	Om prosjektet og planarbeidet	5
1.1.	Bakgrunn	5
1.2.	Hensikt og målsetting med planarbeidet	5
1.3.	Definisjoner og forklaringer	6
1.4.	Planprosess	7
2.	Overordna føringer og rammebetingelser	9
2.1.	Statlige føringer og retningslinjer	9
2.2.	Regionale føringer og rammebetingelser	9
2.3.	Kommunale føringer og rammebetingelser	9
2.4.	Andre føringer	10
3.	Dagens situasjon for renovasjonsløsning og gjenvinningsstasjon	10
3.1.	Dagens fritidsbebyggelse og fremtidige planer for fritidsbebyggelse	10
3.2.	Dagens renovasjonsløsninger for fritidsbebyggelse	12
3.3.	Dagens gjenvinningsstasjon	13
4.	Fremtidig målsetting for renovasjonsløsning og gjenvinningsstasjon	13
4.1.	Mål og strategi for fremtidig renovasjonsløsning	13
4.2.	Mål og strategi for fremtidig gjenvinnings-/ omlastingsstasjon	14
5.	Vurdering av potensielle returpunktområder	15
5.1.	Tema ved vurdering av fremtidige returpunkter	15

5.2. Vurdering av egnethet ved dagens returpunkter	16
5.3. Krødsherad kommune inndelt i parseller	17
5.4. Vurdering av områder for fremtidig returpunkt	18
5.5. Returpunkt som er ivaretatt av andre reguleringsplanprosesser	19
6. Vurdering av potensielle områder for gjenvinnings- og omlastingsstasjon	24
7. Anbefaling og oppsummering av fremtidig returpunkt	25
7.1. Anbefaling	26
7.2. Vurdering og anbefaling parsell 1 Ørgenvika-Noresund	26
7.3. Vurdering og anbefaling parsell 2 Noresund - Hamremoen - Krøderen - kommunegrense Modum	27
7.4. Vurdering og anbefaling parsell 3 Hamremoen - kommunegrense Ringerike	29
7.5. Vurdering og anbefaling parsell 4 Krøderen - Glesne - kommunegrense Sigdal	30
7.6. Vurdering og anbefaling parsell 5 Glesne - Nore	31
7.7. Vurdering og anbefaling parsell 6 Nore - Noresund	32
7.8. Vurdering og anbefaling parsell 7 Nore - Ringnes	32
7.9. Vurdering og anbefaling parsell 8 Nore - Bøseter - Kommunegrense Sigdal	34
8. Oppsummering og anbefaling gjenvinnings-/omlastningsstasjon	37
8.1. Anbefaling	37
8.2. Vurdering og vekting	39

9. Program for regulering av valgte lokasjoner	41
9.1. Beskrivelse av returpunkter som skal reguleres	41
9.2. Beskrivelse av gjenvinnings-/omlastingsstasjon som skal reguleres	42
9.3. Planavgrensning og tilhørende plandokumenter	43
9.4. Informasjon og medvirkning i planprosessen	43
10. Vedlegg	44
11. Kilder	45

# 1. Om prosjektet og planarbeidet

## 1.1. Bakgrunn

Som følge av varslede nye krav om utsortering og materialgjenvinning av bioavfall og plastavfall i avfallsforskriften, vil det være behov for en oppgradering av dagens returpunkter for avfall fra fritidsbebyggelse. Videre er det behov for å finne lokalisering for en ny og bedre gjenvinningsstasjon og en eventuell omlastingsstasjon for avfall i Krødsherad.

Krødsherad kommune er deleier i Hallingdal Renovasjon IKS. Selskapets hovedformål er å samle inn og håndtere husholdningsavfall og næringsavfall i Hallingdal og Krødsherad. I forbindelse med oppgraderingen av returpunkter og gjenvinnings-/omlastingsstasjon har Krødsherad kommune en forpliktelse til å avklare lokalisering og sørge for klargjøring av grunn og infrastruktur for de nye renovasjonsanleggene som skal etableres.

## 1.2. Hensikt og målsetting med planarbeidet

Hensikten med planarbeidet er å avklare lokalisering og relevante forhold for etablering av nye returpunkter for avfall fra fritidsbebyggelse og ny gjenvinnings-/omlastingsstasjon for avfall i Krødsherad kommune. Planprogrammet skal avklare hvilke områder som skal inngå i videre reguleringsarbeid.

Hallingdal Renovasjon (HR) har i dag totalt 176 returpunkter for avfall fra fritidseiendommer og husholdninger som ikke har egne beholdere ved husstanden. Det er besluttet å innføre utvidet kildesortering på samtlige returpunkt, og samtidig redusere antall returpunkter til ca. 80.

For Krødsherad sin del er det snakk om å redusere dagens 20 returpunkt til om lag 10. Det skal hovedsakelig etableres delvis nedgravde beholdere på de nye/utvidede returpunktene. Det er angitt at de minste returpunktene vil

ha behov for 5 delvis nedgravde beholdere, mens de største vil ha rundt 20 beholdere.

Krødsherad kommune har en høy andel fritidsboliger – grovt anslått 2200 fritidsboliger, i tillegg kommer varme senger og leiligheter. Det foreligger ytterligere planer for utvikling av Norefjell som turist-, reiselivs- og fritidsdestinasjon gjennom vedtatte kommunedelplan. Lokalisering av nye og fremtidige fritidsboliger er således godt kjent. Man har også god kjennskap til hvordan kommunes 20 returpunkt i dag fungerer med hensyn til kapasitet, drift og lokalisering, og Krødsherad kommune har i samarbeid med Hallingdal Renovasjon allerede gjort seg noen tanker om fremtidig lokalisering og behov når man nå skal over på kildesortering.

Krødsherad kommune er en reiselivskommune og satser i fremtiden på grønn mobilitet i fjellet. Dette vil kunne påvirke hvordan man tenker renovasjon i fremtiden. Per dags dato er ambisjonen «*større og færre*».

## 1.3. Definisjoner og forklaringer

### 1.3.1. Returpunkt

Et returpunkt er et ubetjent mottak der abonnenten kan levere kildesortert husholdningsavfall i mindre volum/av mindre størrelse.

### 1.3.2. Gjenvinningsstasjon

En gjenvinningsstasjon er et betjent mottak der abonnenten kan levere større mengder tørt, kildesortert husholdningsavfall som ikke kan/skal leveres i avfallsbeholder på grunn av type, størrelse og vekt.

I dette planprogrammet brukes begrepet «gjenvinningsstasjon» gjennomgående, mens det i andre sammenhenger ofte brukes begrepet «lokalt avfallsmottak».

### 1.3.3. Omlastingsstasjon

En omlastingsstasjon er et mottak for omlasting og kortvarig lagring av avfall fra renovasjonskjøretøy egnet for innsamling av avfall, eller andre transportenheter til mer effektive/større transportenheter for videretransport til behandlingsanlegg for avfall.

## 1.4. Planprosess

Planlegging fram til godkjent reguleringsplan kan i hovedsak følge to hovedløp;

- 1) to planprosesser, dvs. kommunedelplan og reguleringsplan
- 2) en planprosess, reguleringsplan med planprogram

Krødsherad kommune har valgt å gjennomføre planprosessen etter hovedløp 2. Det vises til vedtak i kommunestyret 17.06.21 – Sak 65/2021.

Plangrepet forutsetter at det i planprogramarbeidet gjøres nødvendige vurderinger og konsekvensutredninger på overordnet nivå, slik at valg av hovedalternativ er tilstrekkelig utredet når kommunestyret fastsetter planprogrammet.

Dagens situasjon og fremtidige behov er godt kjent, og vurdering av aktuelle hovedalternativ er godt egnet for å avklares gjennom planprogrammet. Innholdet i planprogrammet og planprogramprosessen må utformes ut ifra at det gjennomføres en prosess etter føringer i § 32 i KU-forskriften.

### **Følgende er gjennomført:**

- Valget av planforløp er forankret politisk i Krødsherad kommune og hos berørte myndigheter.
- Oppstart av planforløpet er kunngjort og varslet til regionale myndigheter 24.06.2021 og gjennom annonsering i Bygdeposten 26.06.2021.
- Planprogrammet utarbeides i dialog med berørte myndigheter.
- Lokale interesser og hensyn er identifisert.
- Gjennomført dialog med berørte grunneiere 20.06.22.
- Planprogrammet ble sendt på høring 06.09.2022, med frist for innspill 21.10.2022 og utvidet frist til 20.12.2022.
- Planprogrammet er revidert på bakgrunn av nye vurderinger, politisk diskusjon og innkomne høringsinnspill.
- Planprogrammet ble lagt fram til behandling i Formannskapet 25.05.2023, med innstilling om at det legges ut til annengangs høring.



Vedtaket i Formannskapet fordret endringer av planprogrammet med nytt arealsøk og nye vurderinger for lokalisering av returpunkt utenfor sentrumsområdene.

- Planprogrammet ble lagt fram til ny behandling i Formannskapet 31.08.2023, med innstilling om at ett av to alternativer legges ut til annengangshøring. Vedtaket ble at alternativene skulle samles og sendes på annengangs høring.
- Revidering av planprogrammet på bakgrunn av innkomne høringsinnspill og vurderinger etter 2. gangs høring.
- Vedtak av planprogram i kommunestyret 20.06.2024.

#### **Følgende gjenstår:**

- Kunngjøring og varsel av reguleringsplanarbeidet i henhold til § 12-8 PBL. I hovedsak er det tenkt at det er hensiktsmessig å regulere returpunktene i en eller flere områdereguleringsplaner, samt at gjenvinnings-/omlastningsstasjonen bør reguleres i egen detaljreguleringsprosess. Videre vurdering av antall reguleringsprosesser avklares på bakgrunn av kjente forutsetninger ved oppstartstidpunkt. Disse prosessene kan eventuelt foregå parallelt.

#### 1.4.1. Framdriftsplan

Det er lagt opp til følgende framdrift for planarbeidet:

- Planprogram til annengangs høring: desember 2023 – januar 2024
- Fastsetting av planprogram: juni 2024
- Varsle oppstart av reguleringsplaner: høst/vinter 2024-2025
- Utarbeidelse av reguleringsplaner, herunder høring og revidering: høst/vinter/vår 2024-2025
- Vedtak av reguleringsplaner: høst/vinter 2025
- Oppstart utarbeidelse av returpunkt og område for gjenvinnings-/omlastningsstasjon: høst/vinter 2024/2025

## 2. Overordna føringer og rammebetingelser

Hovedpremissene for planarbeidet er nedfelt i plan- og bygningslovens plandel. Videre vil planarbeidet hensynta føringer nedfelt i følgende planer og retningslinjer:

### 2.1. Statlige føringer og retningslinjer

- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023
- SPR for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging av 26. september 2014
- SPR for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning i kommunene av 28. september 2018

### 2.2. Regionale føringer og rammebetingelser

- Regional plan for areal og transport i Buskerud 2018-2035
- Regional plan for vannforvaltning i vannregion Innlandet og Viken 2016-2021
- Regional plan for kulturminnevern
- Statsforvalteren i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2021

### 2.3. Kommunale føringer og rammebetingelser

- Kommuneplanens samfunnsdel 2019-2032
- Kommuneplanens arealdel 2012-2024
- Kommunedelplan Norefjell 2021-2037
- Norefjellvarden - estetisk veileder for utforming av det offentlige rom rundt Norefjell

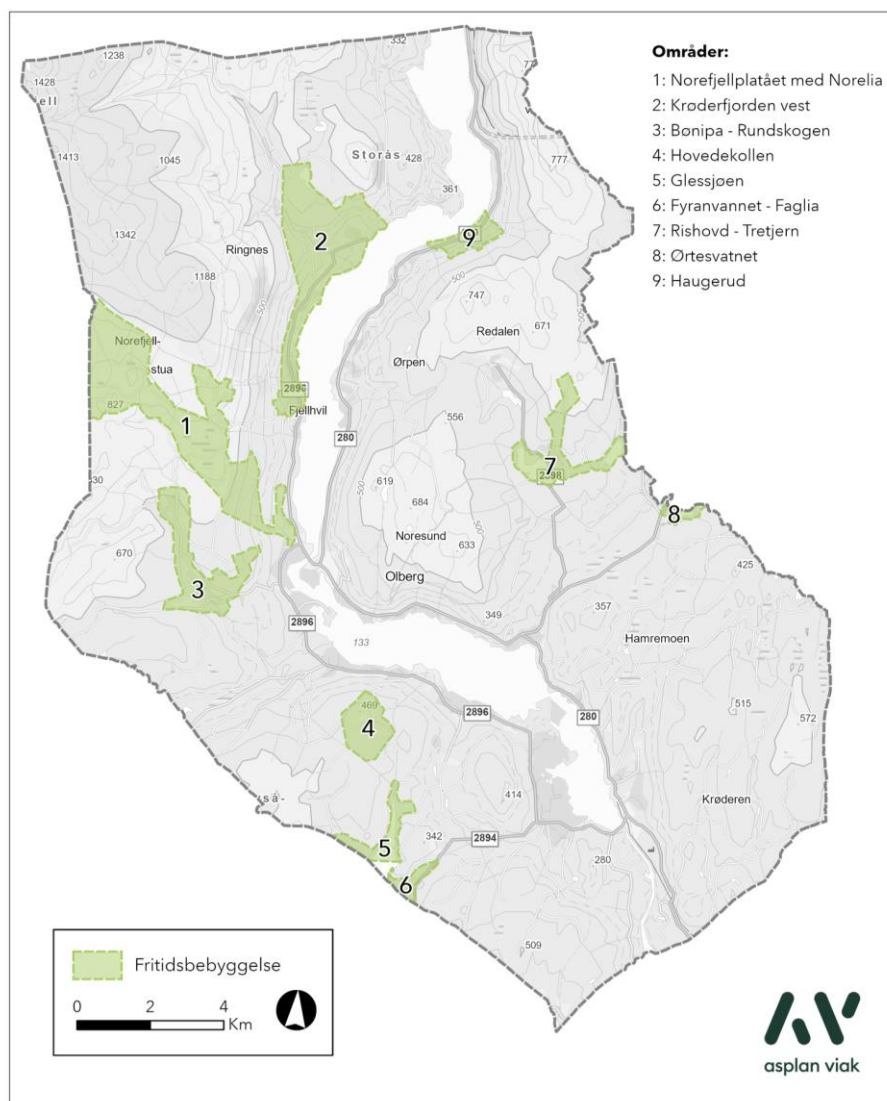
## 2.4. Andre føringer

- Konsept returpunkter, notat fra Asplan Viak til Hallingdal Renovasjon IKS 7.12.2020.
- Konsept lokale avfallsmottak, notat fra Asplan Viak til Hallingdal Renovasjon IKS 13.01.2021.

# 3. Dagens situasjon for renovasjonsløsning og gjenvinningsstasjon

## 3.1. Dagens fritidsbebyggelse og fremtidige planer for fritidsbebyggelse

Krødsherad kommune har i dag 9 hovedområder for fritidsbebyggelse.



Figur 1. Kartet viser hovedområdene for fritidsbebyggelse.

**Norefjellplatået med Norelia:** Området dekker Bøseter/Leineseter/Fossliseteråsen, Øvre Norefjellbyen/Alpingrenda/Puttansetra, Alpinlandsbyen/Norehammeren og Norelia/Golfbanen. I dette området er det om lag 1440 fritidsboliger/leiligheter i dag. Det foreligger områdereguleringsplaner for Bøseter og Norefjellbyen som vil øke antall fritidsboliger/leiligheter ytterligere. Antallet i disse planene er noe usikkert da det her er snakk om kombinerte formål. I tillegg er det utbyggingspotensial ved Norelia/Golfbanen på om lag 400 fritidsenheter.

**Krøderfjorden vest:** Området dekker Norefri/Bånn, Sandum/Snersrud og Ringnes/Sorteberg. I dette området er det om lag 250 fritidsboliger/leilighet i dag. Det er avsatt utbyggingsformål i kommunedelplan for Norefjell for områdene Bånn, Sorteberg, Ringnes/Heimesetertjern som potensielt vil øke antall fritidsboliger/leiligheter betraktelig.

**Bønipa/ Rundskogen:** Ca. 100 fritidsboliger.

**Hovdekollen:** Ca. 60 fritidsboliger. Her er det planer under arbeid hvor det kan bli opptil ca. 435 fritidsboliger.

**Glessjøen:** Ca. 50 fritidsboliger.

**Fyranvatnet/ Flaglia:** Ca. 50 fritidsboliger.

**Rishovd/Tretjern:** Ca. 50 fritidsboliger.

**Ørtesvatnet:** Ca. 25 fritidsboliger.

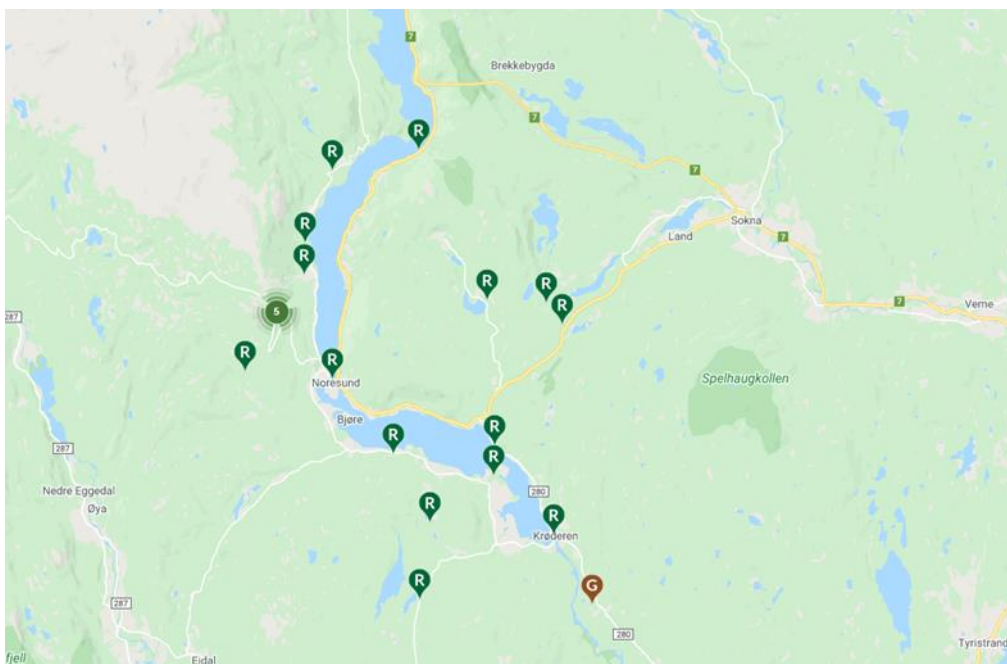
**Haugerud:** Ca. 100 fritidsboliger.

Utover disse 9 hovedområdene har kommunen anslagvis 100 andre spredte fritidsboliger. Oversikten viser dermed at det er i overkant 2000 fritidsboliger i kommunen, og flere er under planlegging, både på og i tilknytning til fjellet og alpinområdene, men også i sentrum.

### 3.2. Dagens renovasjonsløsninger for fritidsbebyggelse

I dag er det 20 returpunkter i Krødsherad kommune. De fleste av disse er små, og de fleste er etablert i vegkryss eller langs veg som en utvidelse av veglegemet. Returpunktene er etablert med plastbeholdere på hjul eller containere for oppsamling av avfall.

Dagens returpunkt er etablert på både privat og kommunalt eid grunn.



Figur 2. Dagens returpunkter i Krødsherad kommune. Kartet er hentet fra Hallingdal Renovasjon sin hjemmeside.

### 3.3. Dagens gjenvinningsstasjon

Dagens gjenvinningsstasjon ligger på Slettemoen helt sørøst i kommunen på grensa mot Modum. Stasjonen er gammel og i praksis ikke opparbeidet i henhold til dagens standard. Gjenvinningsstasjonen er bygd på forurenset grunn.

## 4. Fremtidig målsetning for renovasjonsløsning og gjenvinningsstasjon

### 4.1. Mål og strategi for fremtidig renovasjonsløsning

Målsetningen er å redusere antall returpunkter i kommunen til om lag 10 plasser. Returpunktet bør ha en gunstig lokalisering i forhold til

fritidsbebyggelsen og fritidsbeboernes resemønster/reisevei, og det bør være tilstrekkelige mange/store nok plasser slik at kø og overbelastning unngås.

Estetisk utforming, tilstrekkelig kapasitet, tilgjengelighet, informasjon og eventuell skjerming vil være viktige faktorer for videre planlegging og etablering. Plasseringen skal ikke være skjemmende for nabobebyggelsen. Utover dette gjelder egne tekniske utformingskrav til selve punktet. Det vises til «Konsept returpunkter» laget av Asplan Viak for Hallingdal Renovasjon for nærmere beskrivelse.

Målsettingen for areal til framtidig returpunkt er fortrinnsvis å eie, dernest å inngå leieavtale.



Figur 3. Bildene viser Molok Domino Modulsystem og Molok classic for avfall under bakken. Løsningene er tenkt benyttet i Krødsherad. Antall brønner under bakken og størrelse på anlegget beror på vurdering av antall brukere. Det er vil derfor kunne være ulike løsninger og utseende på de ulike returpunktene. Kilde: strombergs.no

## 4.2. Mål og strategi for fremtidig gjenvinnings-/ omlastingsstasjon

Målsetningen med en ny **gjenvinningsstasjon** vil være å etablere et nytt og moderne anlegg som tilfredsstillers dagens krav. Anlegget må plasseres sentralt i bygda slik at så mange som mulig finner det attraktivt å benytte, det gjelder både fastboende og fritidsbeboere. Målet er å øke tilgjengeligheten, gjenvinningsgraden og kundeopplevelsen.

**Omlastingsstasjon** handler om en fremtidig mulighet for å mellomlagre avfallsfraksjoner innsamlet på ruter i Flå og Krødsherad og kanskje deler av

Nesbyen, i påvente av videretransport til mottakeranlegg uten at dette avfallet tas med til hovedanlegget i Kleivi i Ål. Aktuelle avfallsfraksjoner er glass- og metallemballasje, plast, papir og matavfall fra husholdning, næring og fritidsboliger. Dimensjonering av mengder vil avhenge av forventet fremtidig logistikk-løsning for avfallet.

Det er ikke nødvendig at en gjenvinningsstasjon og en omlastingsstasjon ligger på samme sted, men det vil være rasjonelt med hensyn til drift, investeringer og arealutnyttelse. Målet vil derfor være å finne et egnet areal for **samløkalisering**. Arealbehovet er minimum 15-40 daa. Arbeidsforhold og besøksforhold skal være tilfredsstillende. Faktorer som støy, terrengutforming og egnet adkomst er blant faktorene som gjør seg gjeldende.

Asplan Viak har på vegne av Hallingdal Renovasjon utarbeidet et konsept for lokale avfallsmottak (les gjenvinningsstasjoner) som beskriver hvordan disse skal/kan utformes. Dette vil danne grunnlag for videre detaljering.

## 5. Vurdering av potensielle returpunktområder

### 5.1. Tema ved vurdering av fremtidige returpunkter

Det er vurdert både nye og eksisterende lokasjoner for moderne returpunkt. Returpunktene er omtalt og vurdert med hensyn til dagens situasjon og antatte konsekvenser. Med bakgrunn i tilgjengelig kilder (se kapittel 11) er følgende konsekvenser vurdert:

- Miljøtema
  - Naturmangfold
  - Kulturmiljø
  - Friluftsliv
- Klima og miljø (grunnforurensing)
- Terreng, estetikk og landskapsvirkning
- Nærmiljøulemper



- Landbruk
- Trafikk/trafikksikkerhet/adkomstforhold
- Teknisk infrastruktur
- Fareområder

I tillegg er det gjort en generell vurdering av hver lokasjon.

Når det gjelder tema friluftsliv er store deler av kommunen angitt som svært viktig og viktige friluftsområder i Naturbase. Flere av returpunktene vil bli liggende i disse områdene, men konsekvensene er vurdert utfra hvorvidt de hindrer friluftslivet. For eksempel avskjæring av stier og løyper.

## 5.2. Vurdering av egnethet ved dagens returpunkter

Fremtidige returpunkter skal i hovedsak kunne motta husholdningsavfall fra alle fritidsbeboere i Krødsherad kommune, og punktene skal ligge strategisk plassert i forhold til fritidsbeboernes reisevei.

Dagens 20 returpunkt i kommunen er vurdert ut ifra potensiale for utvidelse og modernisering, samt at lokalisering er vurdert med hensyn til mål og strategi.

Vurdering av dagens returpunkter fremgår av vedlegg 2 og er oppsummert i Tabell 1 nedenfor. Fargen rød indikerer at returpunktet ikke tas med videre i planarbeidet, mens fargen grønn viser til at eksisterende returpunkt tas med i videre vurdering. Fargen gul viser til at returpunktet videreføres i annet pågående reguleringsplanarbeid.

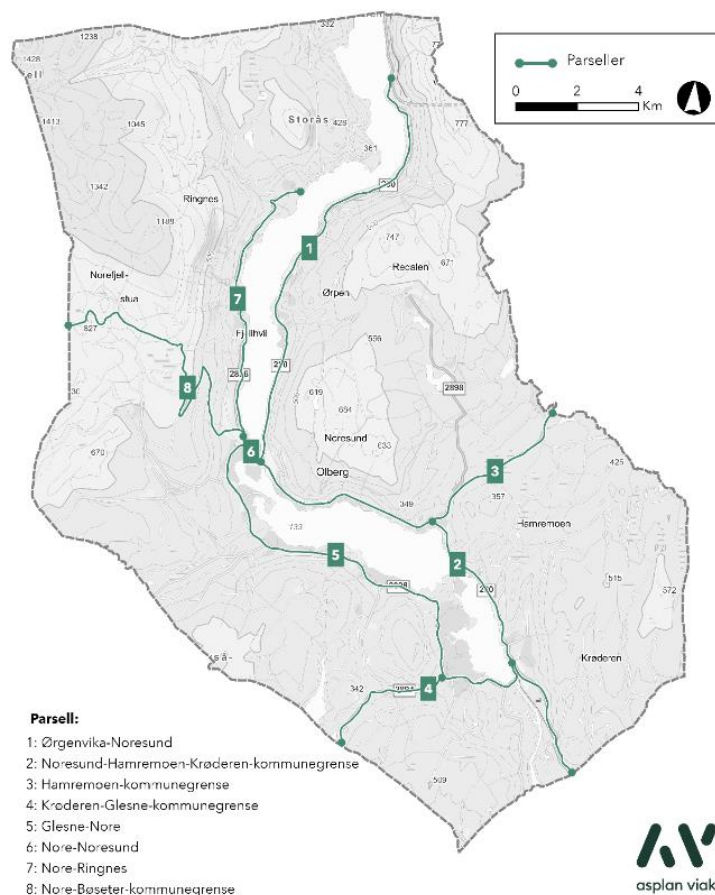
Tabell 1. Oppsummering av vurderinger som fremgår av vedlegg 2, overordna vurdering av dagens returpunkter. Parsellene er beskrevet i kapittel 5.3.

<b>PARSELL 1 ØRGENVIKA - NORESUND</b>	
1. HELGERUD RETURPUNKT	
<b>PARSELL 6 NORE - NORESUND</b>	
2. NORESUND RENSEANLEGG RETURPUNKT	
<b>PARSELL 3 HAMREMOEN - KOMMUNEGRENSE RINGERIKE</b>	
3. RISHOVDA HYTTEFELT RETURPUNKT	
4. HAVIKSKOGEN/ØRTEVANN RETURPUNKT	
5. TRYTERUD RETURPUNKT	

<b>PARSELL 2 NORESUND-HAMREMOEN-KRØDEREN-KOMMUNEGRENSE MODUM</b>	
6. BERGLI FØR KRØDEREN RETURPUNKT	
<b>PARSELL 4 KRØDEREN-GLESNE-KOMMUNEGRENSE SIGDAL</b>	
7. KRØDERN RENSEANLEGG	
9. GRENSE SIGDAL/KRØDEREN CONTAINERPUNKT	
10. GLESSJØEN RETURPUNKT	
<b>PARSELL 5 GLESNE-NORE</b>	
8. SKINNESMOEN	
11. HOVDEN RETURPUNKT	
12. RUNDSTOGEN RETURPUNKT	
<b>PARSELL 7 NORE-RINGNES</b>	
13. NOREFRI RETURPUNKT	
14. TROMALD RETURPUNKT	
15. RINGNES RETURPUNKT	
<b>PARSELL 8 NORE - BØSETER- KOMMUNEGRENSE SIGDAL</b>	
16 NOREFJELL 1 CONTAINERPUNKT	
17 NORFJELL 2 RETURPUNKT (NOREHAMMEREN)	
18 LODGEN NOREFJELL CONTAINERPUNKT	
19 NOREFJELL P-PLASS RETURPUNKT (SKISTUA)	
20 BØSETER CONTAINERPUNKT (PUTTANSETERVEIEN)	

### 5.3. Krødsherad kommune inndelt i parseller

Ved vurdering av nye områder for returpunkt har man valgt å dele kommunen inn i parseller. Dette for å se områder for fritidsbebyggelse, som er omtalt i kapittel 3.1, i sammenheng med eksisterende infrastruktur og naturlig kjøremønster. Dette gir et godt utgangspunkt for å finne egnede lokasjoner for hvor fritidsbeboerne naturlig stopper for å kaste avfallet, for eks. på tur hjem, ut av kommunen og på vei til butikken eller andre ærend.



Figur 4. Oversikt over parsellene.

## 5.4. Vurdering av områder for fremtidig returpunkt

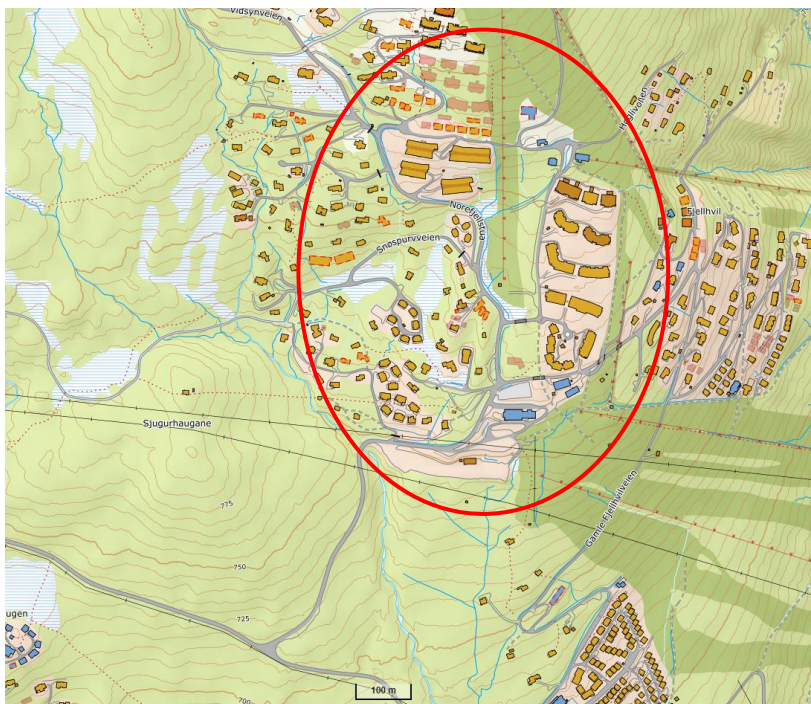
I tillegg til å vurdere egnethet ved dagens returpunkt, er det vurdert nye lokasjoner for fremtidige returpunkt. Alternativene er vurdert etter metode og temaer som fremgår av kapittel 5.1, samt mål og strategi for fremtidig renovasjonsløsning som fremgår av kapittel 4.1. Fullstendig vurdering av områdene som er aktuelle for etablering av returpunkt framgår av vedlegg 1 Vurdering av nye områder for videre planarbeid.

Gjennom prosessen er det også foreslått og befart ytterligere alternative lokasjoner. Disse er ikke konsekvensutredet og er utelatt av planprogrammet på bakgrunn av åpenbare store konsekvenser, konflikter eller andre kjente faktorer som gjør at området er uegna for tiltenkt bruk. Se vedlegg 2 Vurdering av uegnede områder for returpunkt.

## 5.5. Returpunkt som er ivaretatt av andre reguleringsplanprosesser

Nedenfor følger områder for returpunkt som er eller blir ivaretatt gjennom andre reguleringsplanprosesser. Disse listes likevel opp her, da de er en viktig del av helheten. Det forventes at potensielle verdier og konsekvenser er/blir belyst, samt at temaene miljø, naturmangfold, kulturmiljø og friluftsliv er/blir avklart som en del av de nylig vedtatte/pågående reguleringsplanprosessene.

### 5.5.1. Skistua

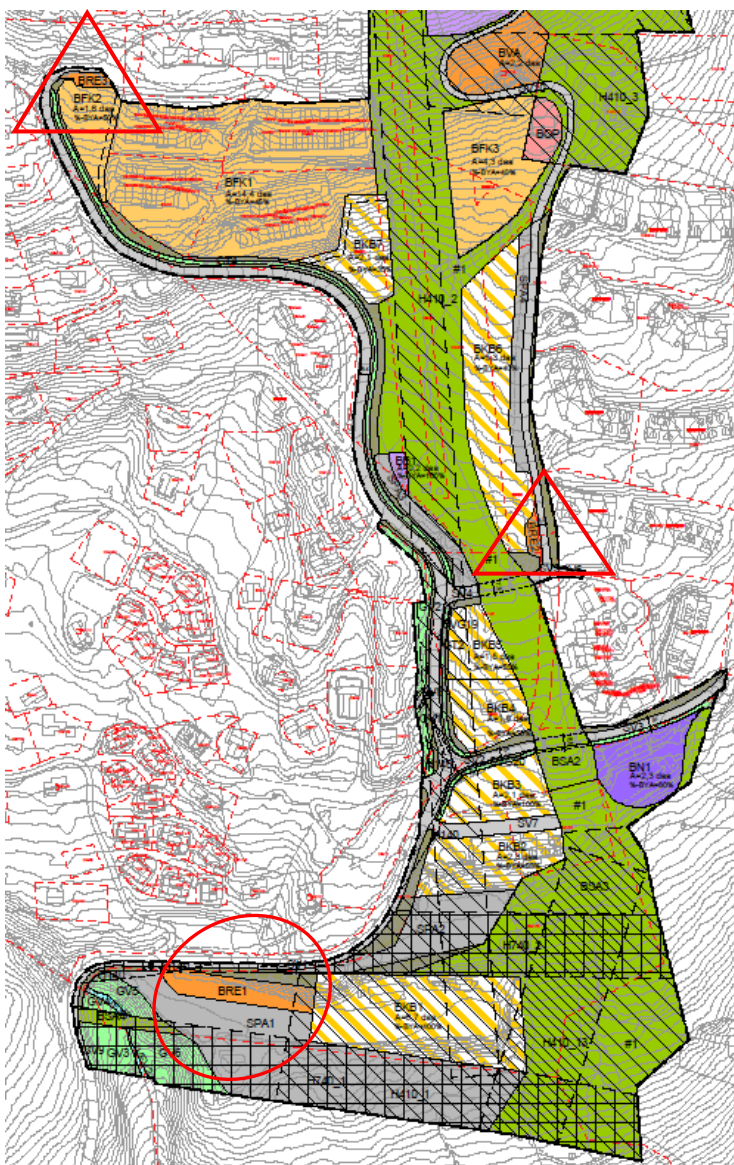


Figur 5 Kartutsnittet viser Norefjellveien helt i sør. Aktuelt område for returpunkt i nylig vedtatte reguleringsplan er markert med rød sirkel. Kilde: Norgeskart.

Området er regulert av Detaljreguleringsplan Norefjell skisenter øvre del, PlanID 3318-112, med vedtak av detaljreguleringsplan i kommunestyret 15.06.2023. Reguleringsplanen detaljregulerer et område som utgjør øvre del av skisenteret, inklusive området omkring Mellomstasjonen/Skistua og heisen «toseteren», samt et areal for skiheis ved Bøseter. I tillegg til etablering av skiheis tilrettelegges det for bebyggelse - leilighetsbygg,

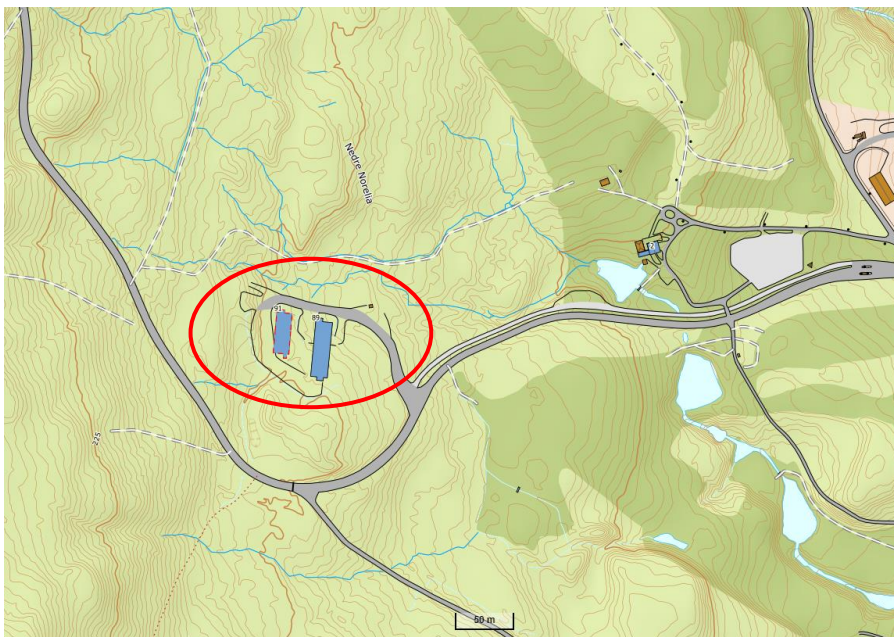
næring, ny bunnstasjon for skiheis, parkeringsanlegg, administrasjonsbygg, verksted og lager.

I planen er det regulert inn tre områder for renovasjonsanlegg. Arealet ved parkeringen er tenkt som et stort returpunkt som favner mange (markert med rød sirkel i kartet nedenfor). I tillegg er det regulert to gåpunkt i tilknytning til fritidsbebyggelse, lengre nord i planområdet (markert med rød trekant i kartet nedenfor).



Figur 6. Rød sirkel markerer regulerte returpunkt og røde trekanter markerer gåpunkt for renovasjon.

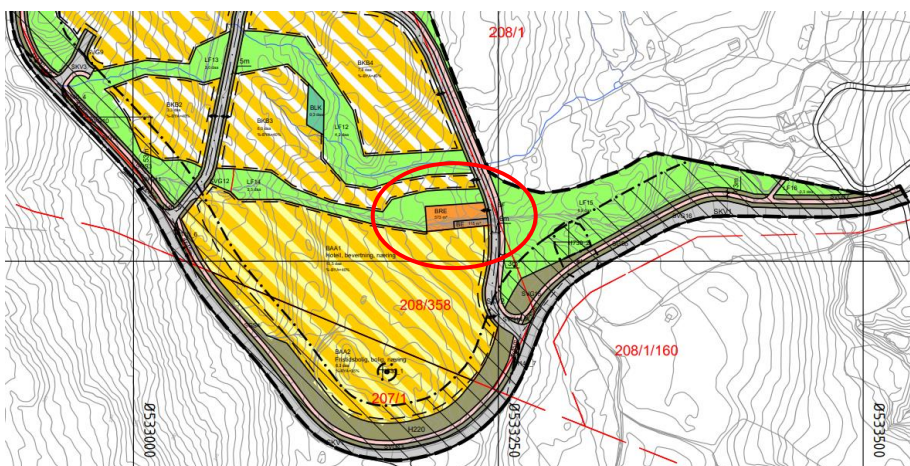
## 5.5.2. Norelia



Figur 7. Kartutsnittet viser Norelia langs Norefjellveien, med dagens bom ved Norefjellveien helt til høyre i bildet. Aktuelt område for returpunkt er markert med rød sirkel. Kilde: Norgeskart.

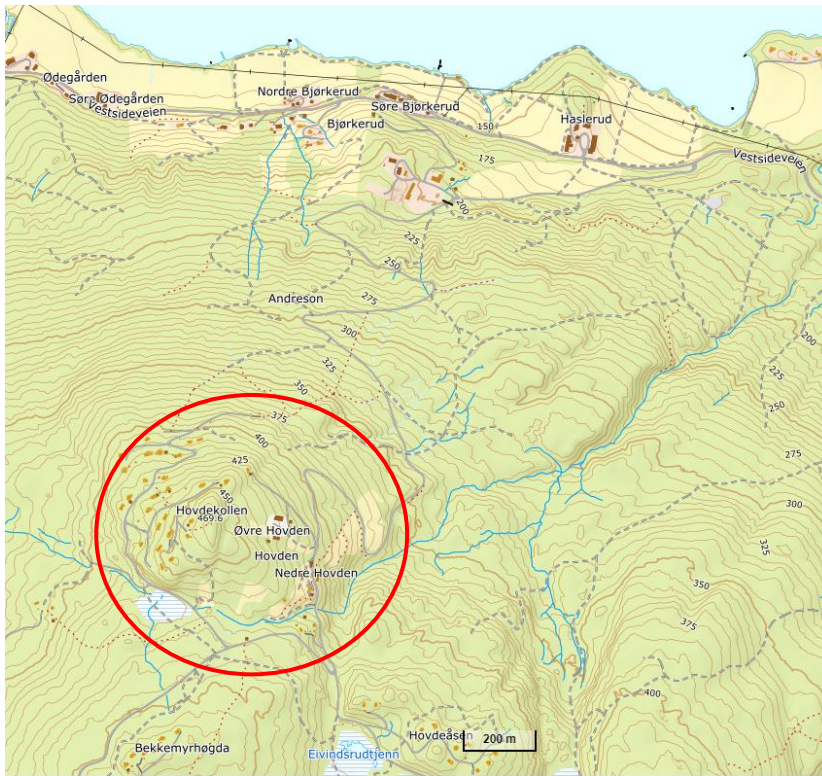
Returpunktområdet dekkes av reguleringsplan Norelia PlanID 3318-106, vedtatt 11.11.2021, hvor arealet tiltenkt returpunkt er regulert til renovasjonsanlegg. Områdene rundt er regulert til energianlegg, friluftsområde, næringsbebyggelse hotell og veg.

Renovasjonspunktet vil tjene nye utbyggingsformål innenfor reguleringsplanen. Plasseringen vil være noe tilbaketrukket fra hovedvegen.



Figur 8. Utsnitt av reguleringsplan Norelia, vedtatt i 2021. Område for renovasjon er regulert med oransje farge og markert med rød sirkel.

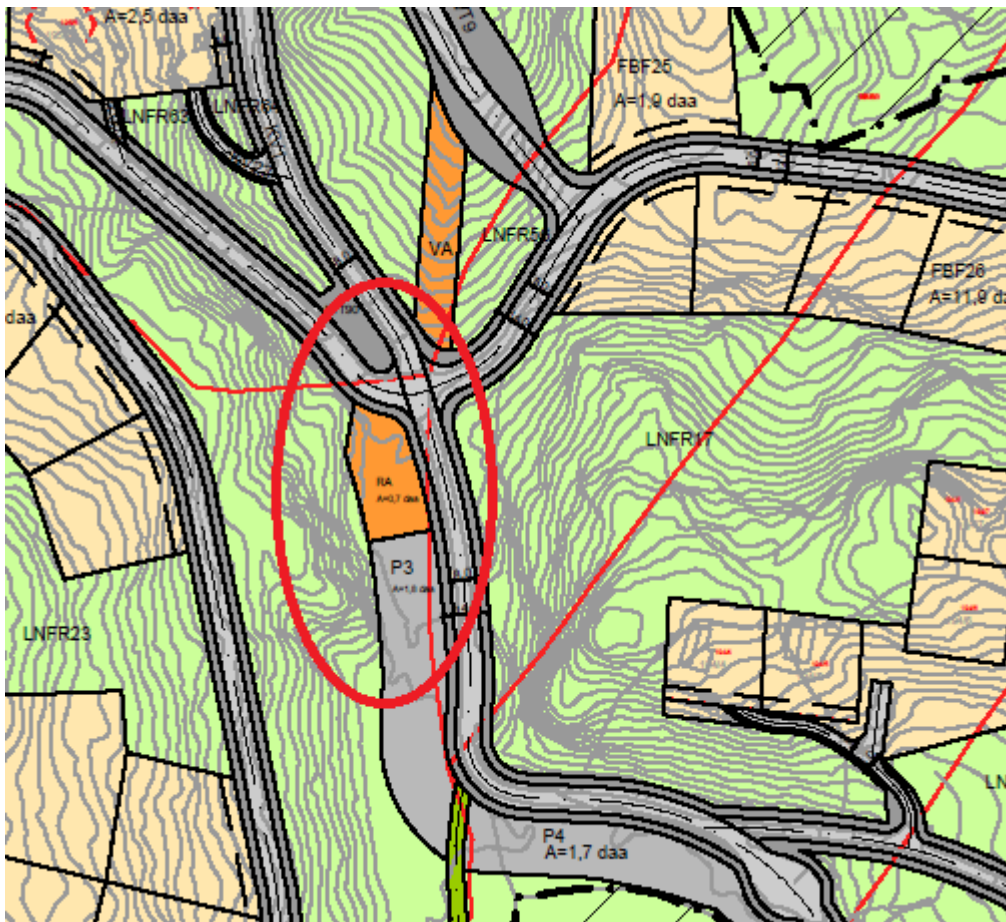
### 5.5.3. Hovden - Haslerud



Figur 9 Kartutsnittet viser Krøderfjorden helt i nord. Aktuelt område for pågående planarbeid Hovden - Haslerud, som skal ivareta areal til returpunkt, er markert med rød sirkel. Kilde: Norgeskart.

Det er igangsatt reguleringsplanarbeid på Hovden - Haslerudseter. Bakgrunn for reguleringsplanen er videre utvikling av eksisterende område med fritidsbebyggelse.

Renovasjonsløsning innenfor planområdet søkes løst innenfor pågående reguleringsplanarbeid og er foreslått i tilknytning til planlagt parkeringsplass P3. Etablering av returpunktet beror på utvikling av området, og tidspunkt for etablering vil avklares nærmere mellom Hallingdal renovasjon og Krødsherad kommune.



Figur 10. Utkast av plankart for pågående reguleringsplanarbeid på Hovden - Haslerud. Område for returpunkt er foreslått innenfor området markert med rød sirkel.



## 6. Vurdering av potensielle områder for gjenvinnings- og omlastingsstasjon

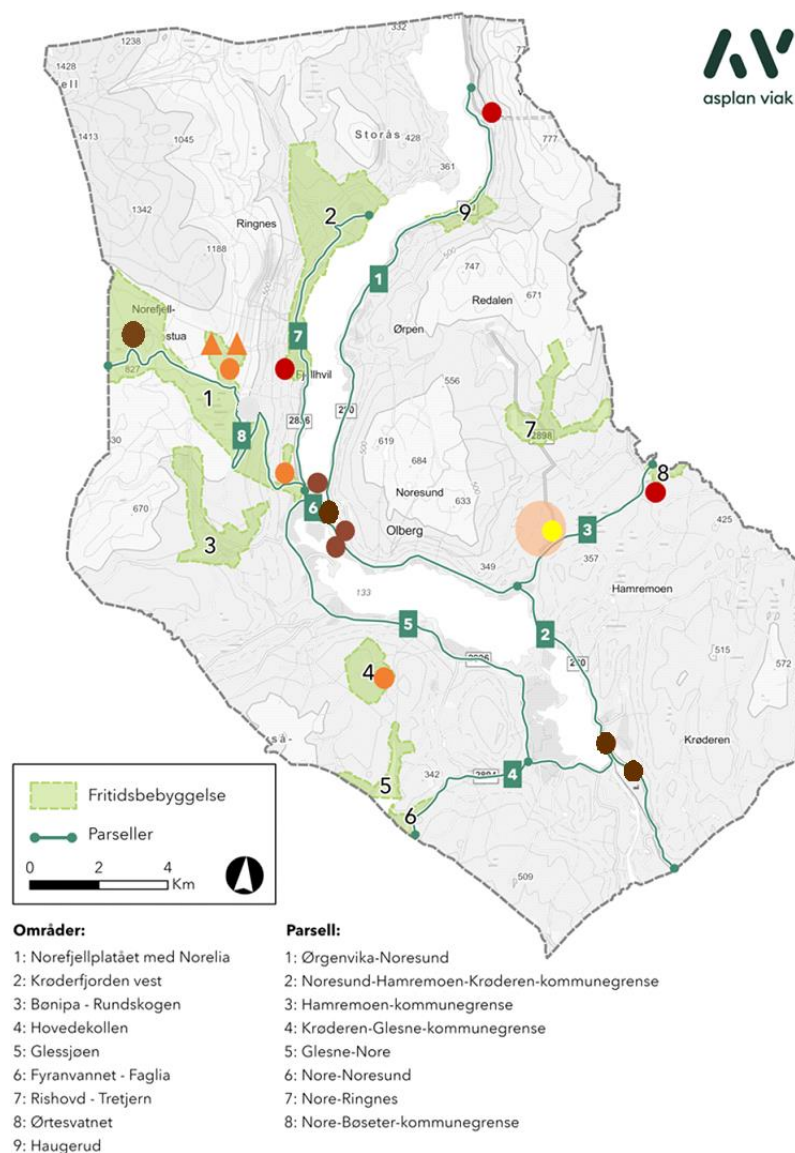
Som en del av prosessen er det vurdert lokasjoner for gjenvinnings/- og omlastningsstasjon. Alternativene er vurdert etter metode og temaer som fremgår av kapittel 5.1, samt mål og strategi for fremtidig gjenvinnings-/omlastningsstasjon som fremgår av kapittel 4.2.

Gjennom prosessen er det også foreslått og befart ytterligere alternativer. Disse er ikke konsekvensutredet og utelatt av planprogrammet på bakgrunn av åpenbare store konsekvenser, konflikter eller andre kjente faktorer som gjør at området er uegnet for tiltenk bruk.

Se vedlegg 1 for vurdering av egnede nye områder for gjenvinnings-/og omlastningsstasjon.

Se vedlegg 2 for vurdering av uegnede områder for gjenvinnings-/omlastningsstasjon.

## 7. Anbefaling og oppsummering av fremtidig returpunkt



Figur 11 Kartet viser egnede områder for returpunkt. Røde sirkler viser fremtidige returpunkt som er tenkt omfattet av områdetreguleringen. Brune sirkler viser aktuelle returpunkt som skal omfattes av områdetregulering, men hvor det kreves nærmere vurdering i videre reguleringsarbeid om hvilke av de aktuelle punktene som skal etableres. Oransje sirkler viser fremtidige returpunkter og oransje trekkanter viser fremtidige gåpunkt som er omfattet av andre vedtatte/pågående detaljreguleringsplaner. Dust rødt område med gulsirkel viser tiltenkt plassering for gjenvinnings-/omlastningsstasjon med tilhørende returpunkt. Returpunktet er tenkt samlokalisert med gjenvinnings-/omlastningsstasjon og inkluderes i samme detaljreguleringsplan.

## 7.1. Anbefaling

Planprogrammet legger opp til etablering av 9 returpunkter og 1 nytt returpunkt i forbindelse med gjenvinnings-/omlastingsstasjon, samt at det er planlagt 2 gåpunkt i andre reguleringsplanarbeider.

Totalt anses disse punktene å utgjøre en helhetlig og tilfredsstillende renovasjonsløsning for fritidsbeboere i Krødsherad kommune.

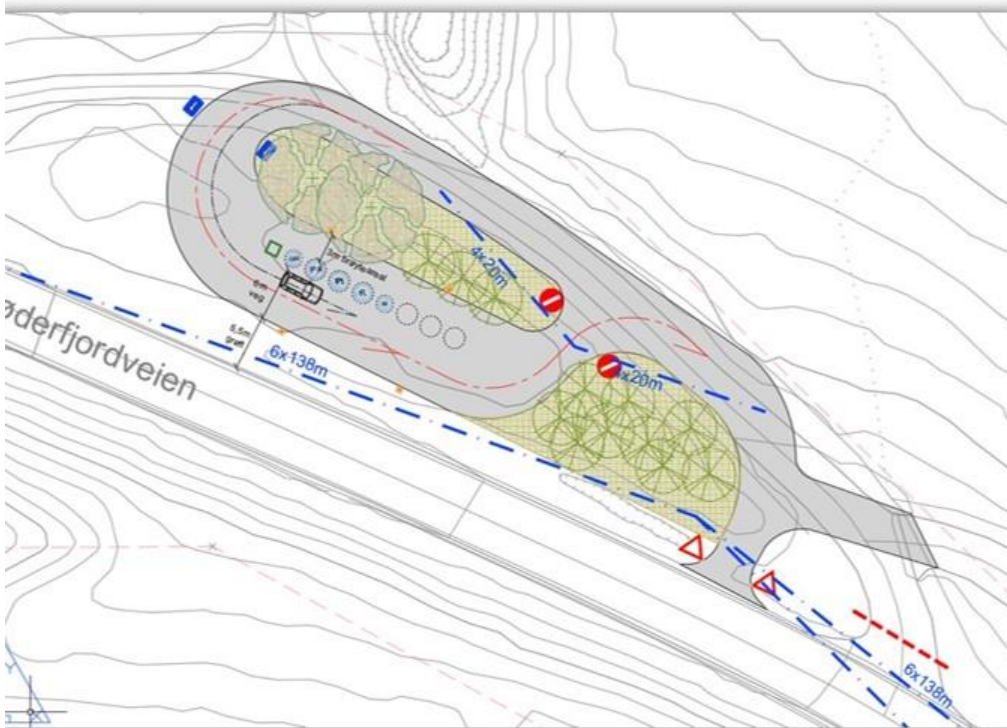
## 7.2. Vurdering og anbefaling parsell 1 Ørgenvika-Noresund

Parsellen er om lag 15 km lang. I dag er det ett returpunkt ved Helgerud. Ut ifra antall fritidseiendommer og deres beliggenhet, vurderes det kun behov for ett returpunkt på denne parsellen. Hallingdal Renovasjon har anslått kapasitetsbehovet til ca. 20 m<sup>3</sup>, noe som tilsvarer om lag 0,2 m<sup>3</sup> pr. husholdning.

Det er ikke kartlagt hvor de som har fritidsbolig langs denne parsellen har bostedsadresse, men det er nærliggende å tro at de som sokner mot Hallingdal, Ringerike eller Oslo, vil kjøre nordover mot Rv. 7. For å fange opp de fleste på denne strekningen, vil det således være fordelaktig med et returpunkt nord for Haugerud der hovedtyngden av fritidsbebyggelse er lokalisert. Fritidsbeboere som naturlig kjører sørover, vil passere andre returpunkter.

Veikåker kommer dårlig ut da punktet ligger sør for Haugerud. I tillegg er det interessekonflikter ved at det ligger tett på kapellet. Ørgenvika bussholdeplass anbefales ikke av hensyn til beliggenhet. Ørgenvika og Runningen er svært like hva gjelder konsekvenser og begge er gode alternativer da det er få konflikter knyttet til disse. Ørgenvika har imidlertid større tilgjengelig areal og dermed et bedre potensial for rasjonell utforming og skjermingsmuligheter fra hovedvegen enn Runningen.

*Returpunkt Ørgenvika anbefales da det ligger sentralt til i forhold til fritidsbebyggelsen og med få arealkonflikter.*



Figur 12 Skisse for mulig løsning for renovasjonspunkt ved Ørgenvika.

### 7.3. Vurdering og anbefaling parsell 2 Noresund - Hamremoen - Krøderen - kommunegrense Modum

Parsellen er om lag 17 km lang. Langs denne strekningen er det få fritidsboliger og behovet for returpunkter er deretter. I dag er det ett returpunkt ved Bergli.

Tre av de vurderte returpunktene ligger i Noresund sentrum og tett ved hverandre. Området ved Spar og ved Hanserudveien synes å være noe mer konfliktfyllt og begrenset areal med tanke på utforming og trafikkløsning enn Noresund kro. Området ved Noresund kro er antatt å være meget godt egnet, men dagens bruksrettighet av området må avklares. Alle tre områdene er sentrumsnære arealer, og da særlig arealet ved Noresund kro, som også er omfatta av sentrumsformål i kommuneplanens arealdel.

Det har vært blandede signaler vedrørende plassering av returpunkt i sentrumsområder. På bakgrunn av dette er det foretatt et nytt arealsøk og

sett på ytterligere alternativer rundt Noresund sentrum, som ikke omfattes av sentrumsformål. Dette har ført til at det er sett med nye øyne på tidligere vurderte arealer i området rundt Noresund, samt at nye alternativer er vurdert på nærliggende parseller.

Vurdert areal ved Hanserudveien og ved Spar har sine fordeler og ulemper, men anses totalt sett å stille nokså likt. Arealet ved Hanserudveien er lett tilgjengelig og synlig, og vil utnytte et uutnyttet areal mellom to veisystemer. På grunn av arealets utforming, hensyn til adkomst og gangsykkelvei vil det kreve en gjennomtenkt plassutnytting. Det er videre antatt at hovedvekten av brukerne kommer nordfra, som må foreta kryssing av veien. Dette anses som noe uheldig, men løsbart med tanke på sikt og dagens fartsgrense på stedet. Arealet ved Spar ligger derimot på «riktig» side av veien med tanke på hovedbrukerne. Arealet er mindre synlig, men ligger i tilknytning til Spar-butikken, et naturlig stoppested for mange. Det anses som løsbart å endre/fjerne deler av dagens voll for å etablere returpunkt. Det er kjent at bussene som i dag benytter området som parkeringsplass, skal endres til strømbaserte kjøretøy og at parkering for disse bussene trolig ikke blir samme sted på grunn av behovet for lademulighet.

Det er kun behov for ett returpunkt i Noresund-området. Arealet ved Hanserudveien og ved Spar stiller nokså likt, og må vurderes opp mot hverandre i videre planprosess. Ingen av de tre nevnte arealene er avsatt til sentrumsformål. I tillegg må vurdert område ved Nore, på parsell 6 Nore-Noresund, sees i sammenheng med denne vurderingen. For nærmere vurdering av returpunktområdet ved Nore, se vurdering og anbefaling parsell 6, Nore-Noresund.

Resterende lokasjoner på parsellen ligger helt sør i kommunen, ved Krøderen sentrum og sørover langs Fv. 280. Her er Krøderen sentrum, Sunvollkroken, Sundvollhovet og Sletteemoen vurdert.

Som i Noresund sentrum har det også for Krøderen vært blandede signaler angående plassering av returpunkt i sentrum, og flere alternative plasseringer er vurdert. I sentrum kan returpunktet samlokaliseres med andre behov og tilbud i tettstedet, og returpunktet kan brukes av flere.

Slettemoen er vurdert opp mot de andre alternativene og ansett som mest uegnet med tanke på tilgjengelighet og avstand fra eksisterende fritidsbebyggelse. Det er heller ikke naturlig å se et returpunkt i forbindelse med dagens gjenvinningsstasjon da denne er planlagt avviklet til fordel for ny gjenvinnings-/omlastingsstasjon i Redalen.

Sundvollhovet og Sundvollkroken stiller nokså likt, men Sundvollhovet anses som best egnet med tanke på tilgjengelighet, plassering, avkjøring og siktforhold.

Ingen av de nevnte arealene er avsatt til sentrumsformål. Endelig plassering av returpunkt på Krøderen må også ses i sammenheng med den pågående områdereguleringsplanen for Krøderen.

*Endelig anbefaling av returpunkt i Noresund og Krøderen områdene avklares i kommende/pågående områdereguleringsplan for Noresund og Krøderen.*

#### 7.4. Vurdering og anbefaling parsell 3 Hamremoen – kommunegrense Ringerike

Parsellen er om lag 7 km lang. Det er i hovedsak tre områder med fritidsbebyggelse som sokner til denne strekningen, det er Rishovd/Trekjenn i Redalen og områder ved Ørtesvatnet og Trytetjenn på grensa mot Ringerike. Dette utgjør om lag 75 fritidsboliger til sammen. I dag er det ett returpunkt ved Rishovtjenn, ett ved Havikskogen og ett ved Tryterud.

Det er ikke utført en kapasitetsberegning i dette området, men behovet kan trolig sammenlignes med parsellen Noresund-Ørgenvika som har 100 fritidseiendommer. Dette tilsvarer et returpunkt med en beholder til hver fraksjon.

Alternativene som er vurdert ligger med om lag 4 km avstand. Det er vanskelig å velge et fremfor et annen, da de har nokså ulikt nedslagsfelt. Det er forsøkt å finne løsninger som er tilstrekkelig for alle fritidsbeboerne

langs parsellen. Det anses naturlig å se fritidsbebyggelse ved Havikskogen, Trytetjenn og Ørtesvatnet under ett. Her er alternativene Havikskogen og Ørtevatnet vurdert og stiller nokså likt. Det er knyttet mye misbruk til dagens løsning ved Havikskogen og det anses derfor å foretrekke lokasjonen på andre siden av Fv. 288 og trekke returpunktet noe inn i Ørtevatnsveien. Videre foreslås det at dagens bom flyttes noe inn i veien, slik at returpunktet blir tilgjengelig for tiltenkte brukere.

Før opparbeidelse av areal for returpunkt på kommunegrense bør det vurderes et samarbeid med Hadeland og Ringerike Avfallsselskap, med mål om et felles returpunkt ved kommunegrensa.

I tillegg til et punkt på kommunegrense til Ringerike anses det behov for et returpunkt ved Redalen. Det anses som naturlig å se på løsning for returpunkt i tilknytning til planlagt gjenvinnings-/omlastningsstasjon i området ved Redalen. På bakgrunn av dette er alternativene Redalen 1 og Redalen 2 ansett som uaktuelle, og lokasjon for returpunkt i Redalen vil bero på endelig plassering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon.

*Returpunkt Ørtevatnet/Ørtevatnsveien anbefales. Returpunkt i Redalen ses i sammenheng med endelig lokasjon for ny gjenvinnings-/omlastningsområde i området rundt Redalen.*

## 7.5. Vurdering og anbefaling parsell 4 Krøderen – Glesne – kommunegrense Sigdal

Parsellen er om lag 9 km lang. Langs denne strekningen sokner det fritidsbebyggelse ved Fyranvatnet/Faglia, ved Glessjøen og ved Finnerudskogen, samt området ved Hovdekollen og Haslerud. I tillegg favnes den spredte fritidsbebyggelsen på øst- og vestsida av Krøderfjorden som naturlig kjører sørover. I dag er det ett returpunkt ved kommunegrensa mot Sigdal og ett ved Glessjøen.

Endelig vurdering er i hovedsak basert på målsettingen og strategi om færre og større returpunkt, samt målet om å oppnå tilstrekkelig

renovasjonsløsning sett kommunen i sin helhet. På bakgrunn av dette er det ikke ansett behov for å etablere returpunkt på denne parsellen.

*Det foreslås å ikke etablere returpunkt på parsellen på bakgrunn av at det ikke er behov sett i sammenheng med anbefalte returpunkt på nærliggende parseller.*

## 7.6. Vurdering og anbefaling parsell 5 Glesne – Nore

Parsellen er om lag 13 km lang. Det er fritidsboliger ved Hovdekollen, Rundskogen og Bønipa som sogner til og som utgjør om lag 150 fritidsboliger. Det er planer om utvikling av om lag 250 flere enheter ved Hovdekollen. Alle felt munner ut i Fv. 192 – Vestsidvegen. I dag er det ett returpunkt ved Rundskogen og ett ved Hovden.

Det er pågående reguleringsplanarbeid for Hovden – Haslerudseter, hvor det vil tilrettelegges for fremtidig returpunkt på Hovdekollen. Returpunktet etableres etter behov, og avklares av Krødsherad kommune og Hallingdal renovasjon.

På bakgrunn av pågående reguleringsplanarbeid som ivaretar returpunkt på Hovdekollen, samt anbefaling om etablering av returpunkt i områdene rundt Noresund og Krøderen anses det ikke behov for etablering av returpunkt på parsellen.

*Det foreslås å ikke etablere ytterligere returpunkt på parsellen på bakgrunn av regulering av returpunkt i pågående reguleringsplanarbeid på Hovdekollen, samt etablering av returpunkt i områdene rundt tettstedene. Dette er i tråd med målsettingen om færre og større returpunkt.*



## 7.7. Vurdering og anbefaling parsell 6 Nore – Noresund

I dag er det returpunkt ved Noresund renseanlegg.

Det er vurdert ett alternativ på parsellen og anbefalt areal er ved Nore, tett på avkjøring til Kryllingheimen. Arealet er egnet, men må sees i sammenheng med framtidig utvikling av helse- og omsorgstjenesten, eksempelvis omsorgsboliger, da området er regulert til offentlig bebyggelse og ligger i tilknytning til eksisterende helserelatert boligmasse. Det er kjent at det kan være behov og ønske for å dekke helserelatert behov i området. I tillegg må dagens kryssløsning vurdert og ev. utbedres.

Alternativet må sees i sammenheng med anbefalte punkter på parsell 2 Noresund - Hamremoene - Krøderen - kommunegrense Modum. Det er antatte behovet og ønske er å etablere ett av de anbefalte punktene Nore, Noresund sentrum, Hanserudveien eller Spar som ligger i Noresund sentrum.

For nærmere vurdering av de andre aktuelle returpunktområdene ved Noresund, se vurdering og anbefaling for parsell 2.

*Endelig anbefaling av returpunkt i Noresund områdene avklares i kommende områdereguleringsplan for Noresund.*

## 7.8. Vurdering og anbefaling parsell 7 Nore – Ringnes

Den 10 km lange parsellen som strekker seg fra Nore til Ringnes er en blindvei. I dag er det om lag 250 fritidsboliger som sokner til denne parsellen, og det er planer om ytterligere fritidsbebyggelse i området. I dag er det returpunkter ved Norefri, Tromald og Ringnes.

Vurderte områder er ved Bånn – kommunens gamle slamlagune, området ved Nordekk-bygget, gamle Norbygg (Ringnesveien 126) og langs Ringnesveien ved Sandum.

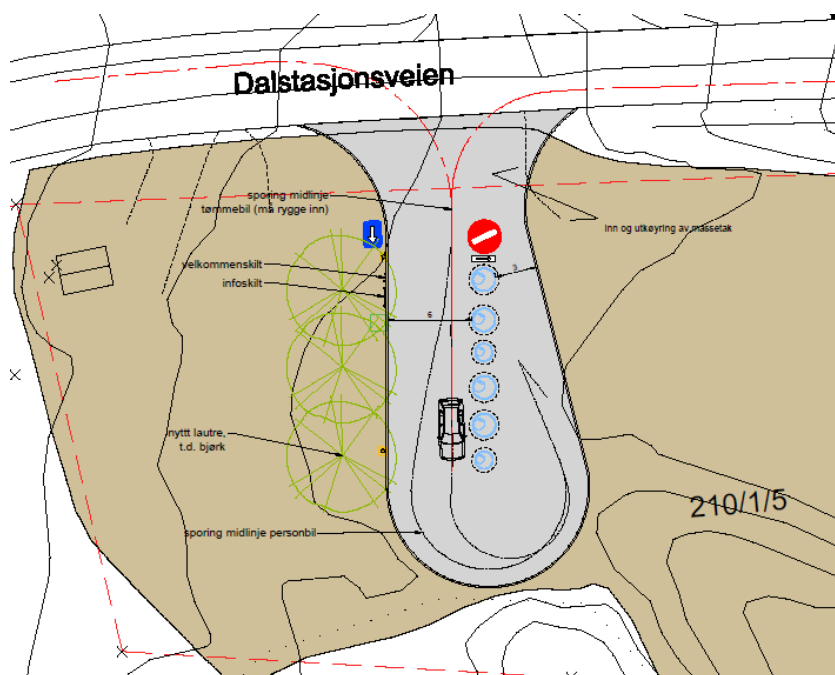
Arealet ved Nordekk-bygget ligger på «riktig» side av veien med tanke på antatt hovedvekt av brukere. Arealet kan virke noe begrenset og det vil bli utfordrende å finne en forsvarlig løsning for returpunkt i tilknytning til framtidig brannstasjon, som var formålet med kommunens erverv av tomta. I tillegg er tomta tiltenkt andre tjenester som teknisk sentral og næringsformål. Totalt sett gir dette utfordringer med tanke på forsvarlig trafikk-løsning.

Arealet ved gamle Norbygg ligger nord for Norefjellveien, og dermed på «feil» side av veien med tanke på hovedvekt av brukerne. Dette vil kunne føre til uheldig mange krysninger av vei og utfordringer med sikt på bakgrunn av dagens vegkurvatur i området. Tomta er i dag i privat eie og kommunen er kjent med at eiendommen antagelig kommer for salg. Framtidig erverv av eiendommen antas å kunne sette noen føringer og begrensninger med tanke på bruken av arealet.

Arealet langs Ringnesveien ved Sandum ligger lett tilgjengelig, men på «feil» side av veien med tanke på hovedvekten av brukerne. I tillegg er arealet knyttet til flere avkjøringer og utflytende trafikkbilde. Returpunktet antas å dekke sammen nedslagsfelt som vurdert areal ved Bånn, og ved sammenligning anses returpunkt ved Bånn å ha flest fordeler.

Returpunkt Bånn anbefales. Området ligger sentralt til i forhold til lokalisering av dagens fritidseiendommer og planlagt utvikling i området. For å favne fritidsbeboere fra Ringnes blir det viktig med et ryddig og oversiktig kjøremønster, samt god informasjon. Arealet festes i dag av Norefjell vann- og avløpsselskap.

*Returpunkt Bånn anbefales. Da Dalstasjonsveien er adkomst til alpinanlegg med tidvis stor trafikk, bør man vurdere tiltak for å ivareta god trafikkflyt.*



Figur 13 Skisse av mulig løsning for returpunkt Bånn.

## 7.9. Vurdering og anbefaling parsell 8 Nore - Bøseter - Kommunegrense Sigdal

Parsellen er om lag 13 km lang og dekker all fritidsbebyggelse på Norefjellplatået inkludert Norelia. Det er 5 returpunkt på parsellen i dag; to ved Norehammeren, ett ved Logden, ett ved Norefjell parkering (Skistua) og ett ved Bøseter (Puttanseter).

Innenfor parsellen er det flere nylig vedtatte reguleringsplaner. Norelia er en nokså ny reguleringsplan (vedtatt 11.11.2021) og ivaretar behovet om areal til renovasjonspunkt i bunn av Norefjellveien. Etablering av returpunkt i tråd med reguleringsplan er planlagt slutført ila sommeren 2023.

Området ved Skistua og parkeringsplassen ved skiheisen, samt området ved Norestua er nylig regulert (vedtatt 15.06.2023). Reguleringsplanen ivaretar renovasjonspunkt og gåpunkt innenfor planområdet. Både Norelia (1) og Skistuas (3) punkter vil ha sentral plassering og favne mange av dagens brukere, samt framtidig utvikling.

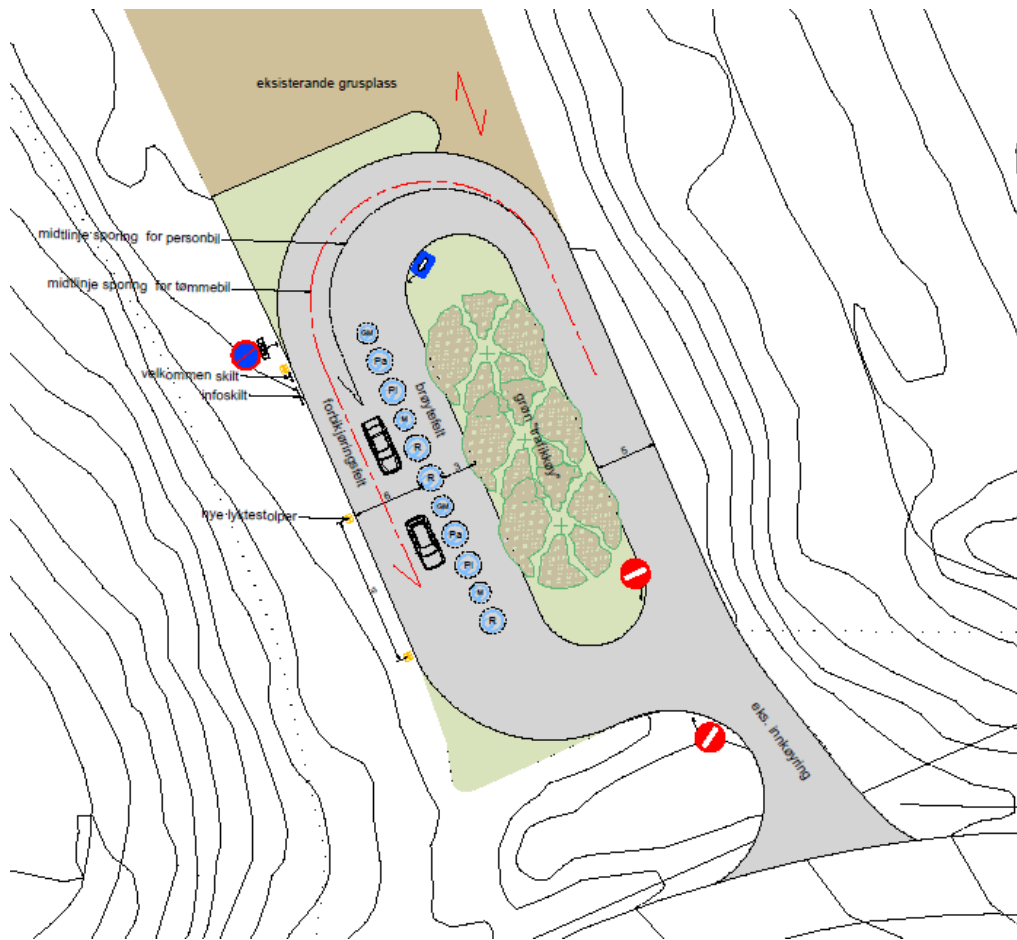
Norehammeren ligger sentralt til og ville fanget opp «alle» som skal opp/ned Norefjellveien. Dagens returpunkt kunne blitt utbedret, men dette vil kreve omlegging av Norefjellveien. Dette anses som en svært krevende prosess. Det vurderes derfor at punktet tas ut av planlagte områderegeringsplan for returpunktene, og legges ned når returpunktene på Norelia og Skistua er ferdig opparbeidet.

Utover nevnte områder er det ønskelig med et returpunkt mot kommunegrensa til Sigdal. Dette renovasjonspunktet er tenkt å dekke områdene Fossliseteråsen, Seteråsen, Leineseter, Huldrakollen og Bøseter. Totalt ca. 200 enheter.

Her er det vurdert to alternativer, Bøseter ved parkeringsplass P1 og Fossliseteråsen ved parkeringsplass P2. Dette er to allerede opparbeidede parkeringsplasser innenfor Norefjell friluftsmark. Parkeringsplassene ligger helt i ytterkant av hensynssonen og har stor kapasitet. Etablering av returpunkt på parkeringsplassen anses løsbart med dagens bruk. Utfordringen er at det er vanskelig å etablere et returpunkt som ikke er en del av Norefjell friluftsmark. Høringsinnspillene fra både Eiendoms- og byfornyingssetaten i Oslo kommune (EBY) og de tidligere grunneierne med negative servitutter gjør den privatrettslige prosessen krevende.

Områdene ved Bøseter og Fossliseteråsen stiller nokså likt med hensyn til kjente verdier, konsekvenser og sentralitet. Det er kun behov for etablering av ett returpunkt på ett av områdene. På bakgrunn av innkomne innspill under høringen av planprogrammet vurderes det til at område ved Fossliseteråsen P2 tas ut, og at lokasjon ved Bøseter avklares i pågående områderegering for #1 Bøseter.

*Endelig plassering av returpunkt for parsell Nore - Bøseter - Kommunegrense Sigdal avklares i pågående områderegeringsplan for #1 Bøseter. I tillegg kommer punktene i vedtatte reguleringsplaner ved Skistua og Norelia. Punktene sett under ett anses å utgjøre en tilfredsstillende renovasjonsløsning på parsellen. Kapasitet og utforming av punktene vil være særs viktig i området.*



Figur 14 Skissen viser mulig løsning for vurdert område ved Bøseter, P1.

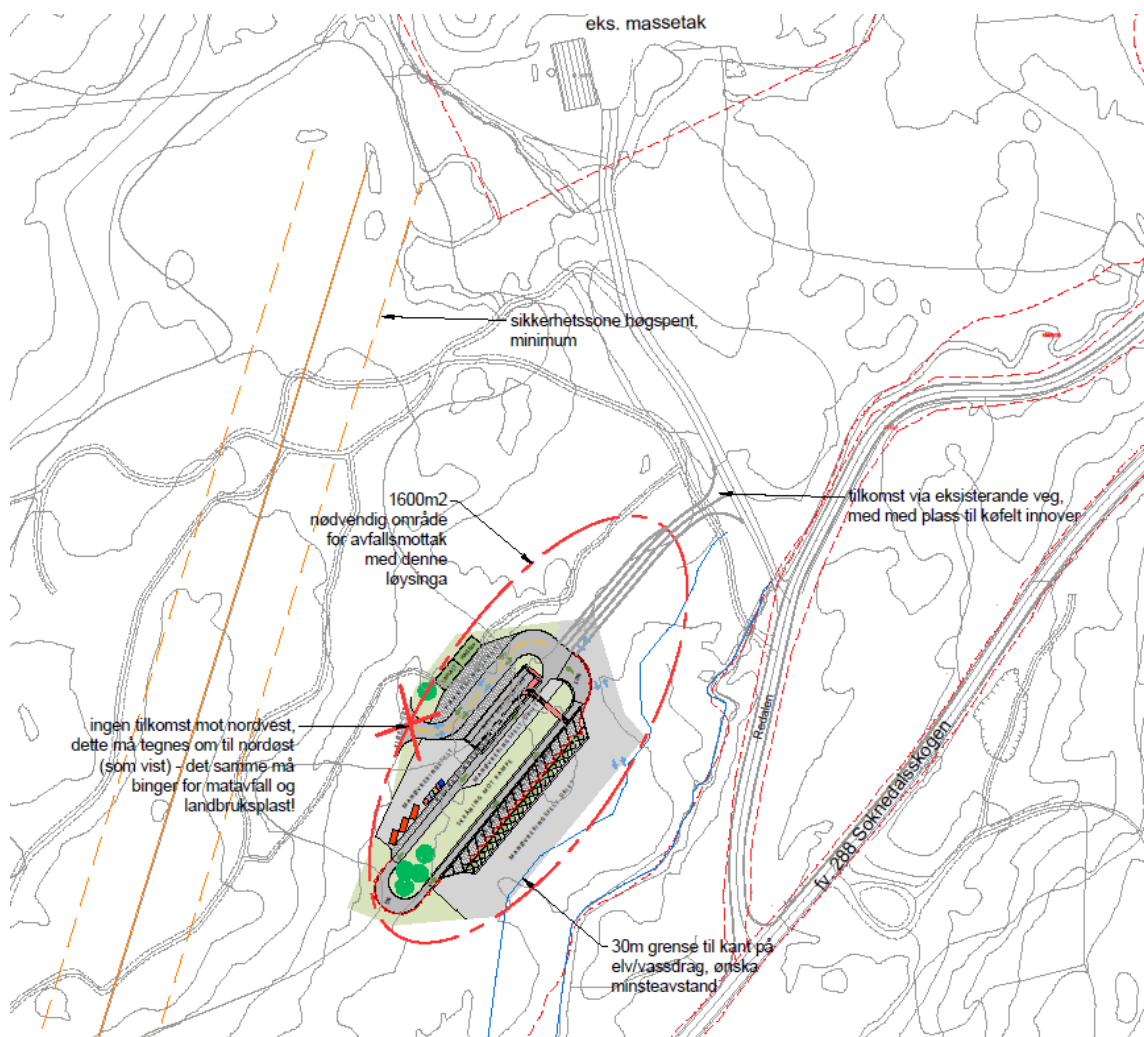
## 8. Oppsummering og anbefaling gjenvinnings-/omlastningsstasjon

### 8.1. Anbefaling

*Det anbefales at gjenvinnings-/omlastningsstasjon etableres ved Gunnarsteinen eller Redalen pukkverk sør.*

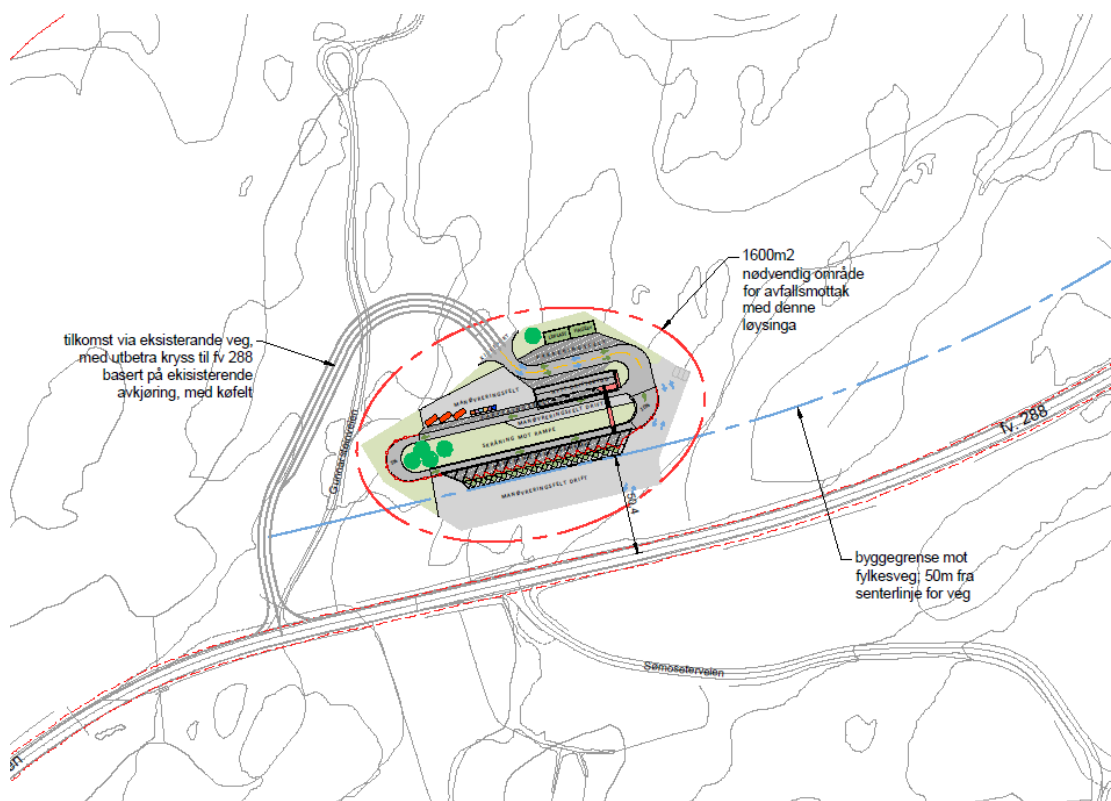
Både Gunnarsteinveien og Redalen pukkverk sør er egnet for etablering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon. Avklaringer om hvilket område som skal reguleres og tiltaket etableres avklares i det videre planarbeidet.

Nedenfor vises mulig utforming og utstrekning av en gjenvinningsstasjon, samt nødvendig infrastruktur innenfor vurdert areal ved Redalen pukkverk sør. Tiltaket er plassert sør i vurdert området. Etablering av en ev. omlastningsstasjon krever ytterligere areal, noe som anses som trolig løsbart avhengig av arealbehov.



Figur 15 Skissen viser prinsipputforming for et renovasjonsanlegg med aktuelle bygninger, kømagasin, driftsareal og publikumsareal. Tiltaket er plassert innenfor vurdert areal ved Redalen pukkverk sør.

Nedenfor vises mulig utforming og utstrekning av en gjenvinningsstasjon, samt utbedret adkomstløsning innenfor vurdert areal ved Gunnarsteinveien. Etablering av en ev. omlastningsstasjon krever ytterligere areal, noe som anses som løsbart i dette området.



Figur 16 Illustrasjonen viser prinsipputforming for et renovasjonsanlegg med aktuelle bygninger, kømagasin, driftsareal og publikumsareal. Tiltaket er plassert innenfor aktuelt areal ved Gunnarsteinveien.

## 8.2. Vurdering og vektning

Det er til sammen vurdert fire alternativer, hvor to av områdene ikke er aktuelle. De to resterende, Redalen pukkverk sør og Gunnarsteinen, er nokså like i vurdering.

Oppsummering av vurdering for alle fire områdene følger nedenfor.

**Annehullet** ligger isolert for seg selv i skogen og er god skjermet fra pukkverket og vegtrafikkstøy. Dette er fordelaktig som arbeidsplass/kundemottak, men også med tanke på å kunne skjerme omgivelsene fra ev. støy og annen problematikk som en gjenvinnings-/omlastingsstasjon i større eller mindre grad skaper. Tiltaket vil kreve ny vegakomst, som er vurdert mest aktuell fra nord. Av de arealene som er vurdert er Annehullet det alternativet som er nærmest boligbebyggelse.



Plasseringen er egnet for en gjenvinnings-/omlastingsstasjon, men tiltaket inkludert ny og relativt lang adkomstveg i et kupert terreng vil skape inngrep i et ellers uberørt og fredelig område. Naturverdiene er ukjente, men potensial for funn er til stede. Det er antydning av grunneier at området er mindre aktuelt for etablering av tiltenkte tiltak.

**Redalen næringsområde** er stort og ennå ubebygd, og gir derfor stor fleksibilitet med tanke for etablering av en ny gjenvinnings-/omlastingsstasjon. Her ligger muligheten til rette for å utnytte dagens veginfrastruktur, Redalsveien, og ev. forbedre denne med tanke på fremtidig trafikk. Dersom etableringen skjer i den nordre delen av avsatt næringsområde, vil stasjonen komme tilstrekkelig langt vekk fra hovedvegen slik at fare for kødannelse unngås. Den nordre delen er for øvrig godt skjermet med hensyn til støy og støv fra dagens pukkverksdrift. Det er knyttet interessekonflikter til etablering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon i området som er avsatt til næringsformål i kommuneplanens arealdel. Dette er også antydning av grunneier. Området vurderes derfor som mindre aktuelt.

**Redalen pukkverk sør** er i tilknytning til etablert infrastruktur og grenser mot et område som allerede er betydelig berørt gjennom dagens pukkverksdrift. Området ligger i kort avstand fra Fv. 288 via Redalsveien. Deler av området i nord er mindre egnet med tanke på mulig problematikk med støy og støv som genereres fra pukkverket, og er lite forenelig med et godt arbeidsmiljø. Nøyaktig plassering innenfor vurdert areal vil derfor være av stor betydning. Nord i området, nærmest pukkverksdrifta, er terrenget krevende og vil ikke være egnet for etablering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon. Området i sør vil derimot være bedre egnet med tanke på nevnte faktorer. Området har ellers noen begrensninger i form av gjennomgående høyspentlinje i nord og vassdrag med aktsomhetsområde for flom i sør, samt mindre bekker innenfor området. Verdier knyttet til vassdrag og våtmark er ikke kjent.

Området vurderes til å være godt egnet for etablering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon.

**Gunnarsteinveien** skiller seg mest ut fra de andre med tanke på plassering og adkomst. Da de tre andre alternativene kan benytte dagens avkjøring til Redalen og Redalsveien som adkomst, vil adkomst til Gunnarsteinveien

være direkte fra Fv. 288. Dagens avkjøring og skogsbilvei vil kreve oppgradering og utvidelse, men dette er trolig løsbart på en tilfredsstillende måte. Terrenget er lite kupert og nokså flatt, og godt egnet for etablering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon med nødvendig infrastruktur, samt buffer mot fylkesveien. Området er skjermet for støy og støv fra pukkverksdriften, og støy fra Fv. 288 anses som uproblematisk. Videre anses det som løsbart å ta i bruk areal av tilfredsstillende størrelse uten å berøre myr- og vannforekomster i øst. Avklaringer i forhold til eksisterende sprengstofflager og sikkerhetssone vil være førende for tiltak i området, men dette vil trolig være løsbart ut ifra tilgjengelig informasjon. Området vurderes til å være godt egnet for etablering av gjenvinnings-/omlastningsstasjon.

## 9. Program for regulering av valgte lokasjoner

### 9.1. Beskrivelse av returpunkter som skal reguleres

I den påfølgende planprosessen vil det utarbeides illustrasjonsplaner for det enkelte returpunktet som grunnlag for arealavgrensning. Her vil oppsamlingsenheter, belysning, vegrekkverk, skilting kjøremønster, snøopplag, vegetasjon mv. vises. Selve reguleringsplan vil som minimum vise arealavgrensning/formål med avkjøring og frisktlinjer.

#### 9.1.1. Tema for nærmere avklaring av returpunkter

I forbindelse med områdereguleringsplan må det ses nøyer på enkelte forhold/tema:

- Behov for antall oppsamlingsenheter og ev. areal til reservekapasitet.
- Hensyn i forhold til luftstrek og bruk av kranbiler.

- Hensyn i forhold til nedgravde VA-ledninger og plassering av moloker.
- Adkomst og sikthforhold på det enkelte stedet.
- Potensielle negative konsekvenser for nærliggende områder/bebyggelse (eks. økt trafikk, støy, lukt).

## 9.2. Beskrivelse av gjenvinnings-/omlastingsstasjon som skal reguleres

I henhold til anbefalingene legges det til grunn regulering av et areal for gjenvinnings-/omlastningsstasjon ved Gunnarsteinveien eller Redalen pukkverk sør. Avgrensingen på selve området er avhengig av hvilken løsning som legges til grunn, samt avklaringer om det skal etableres både gjenvinningsstasjon og omlastningsstasjon.

På lik linje med returpunktene, vil det lages en illustrasjonsplan skal være detaljert nok til å avklare arealbehov og rasjonell adkomst/og interne kjøreveger på detaljreguleringsplanstadiet.

Øvrige detaljer og avklaringer tas i byggeplan.

### 9.2.1. Tema for nærmere avklaring av gjenvinningsstasjon/omlastningsstasjon

Det må ses nøyere på enkelte forhold/tema ved regulering. Dette er større og mer komplekse tiltak som krever flere avklaringer enn returpunktene.

Aktuelle tema er:

- Naturmangfold og påvirkning av viltet
- Kulturminner (avklares av fylkeskommunen)
- Ev. overvannsproblematikk og dreneringsmuligheter
- Trafikkgenerering og krav til vegstandard på adkomstveg
- Kapasitetsbehov i kryss og avkjørsler inkl. vurdering av frisikt
- Potensielle negative virkninger for nærområdet, eks luktproblematikk, mulighet for skjerming, økt trafikkmengde
- Vurdering av fastsatte miljømål, jf. §4 i vannforskriften og den regionale vannforvaltningsplanen.

- Tilfredsstillende løsning for brannvann
- Tilfredsstillende løsning for drikkevann, sanitær og andre krav jf. arbeidsmiljøloven
- Vurdere etablering av Ombruksstasjon - mulighet for en ombruksløsning i forbindelse med gjenvinningsstasjon. Oppfølging av interpellasjon i kommunestyret 27.10.2022.

### 9.3. Planavgrensning og tilhørende plandokumenter

Intensjonen med planarbeidet er å utarbeide en felles områdereguleringsplan for returpunktene. Fordelen med denne løsningen er at man kan ha felles planbeskrivelse og ett sett med felles planbestemmelser. Likevel kan hvert område få sitt feltnummer med tilpassede bestemmelser der dette er nødvendig. Selv om mange av returpunktene er små, vil de på denne måten få nødvendig arealavklaring gjennom en juridisk bindende plan og kommunen ev. nødvendig hjemmel til å kreve ekspropriasjon dersom det blir aktuelt. Det bør vurderes om enkelte returpunkter, hvor det er kjente konflikter/hensyn og som potensielt vil være krevende å løse, skal reguleres i egen/egne reguleringsplanprosess(er).

For gjenvinnings-/omlastningsstasjonen med tilhørende returpunkt er dette tenkt gjennomført som en separat detaljreguleringsplan.

Planprosessene kan gjerne utføres parallelt.

### 9.4. Informasjon og medvirkning i planprosessen

I tillegg til ordinær varsling og annonsering jf. plan- og bygningsloven planlegges det informasjon og medvirkning gjennom dialog og møter.

I forbindelse med høringen er planprogrammet presentert og drøftet i planforum med regionale myndigheter. I videre planprosess legges det opp til videre dialog og informasjon til aktuelle grunneiere og andre berørte.

## 10. Vedlegg

Vedlegg 1: Vurdering av nye områder for videre planarbeid

Vedlegg 2: Vurdering av dagens returområder og nye lokasjoner - uegnede

Vedlegg 3: «Konsept returpunkter», laget av Asplan Viak for Hallingdal Renovasjon

Vedlegg 4: «Konsept lokale avfallsmottak», laget av Asplan Viak for Hallingdal Renovasjon

Vedlegg 5: Innkomne høringsinnspill 1. og 2. gangs høring med merknad

# 11. Kilder

## Naturmangfold:

- Naturbase.no

## Kulturmiljø

- Naturbase.no
- Innspill fra Viken fylkeskommune

## Friluftsliv

- Naturbase.no
- Sier og løyper som fremkommer av kartgrunnlag
- Gjeldende reguleringsplaner/kommunedelplaner
- Google maps
- Befaring

## Klima og miljø (grunnforurensing)

- Naturbase.no
- Miljøstatus.no
- Lokal informasjon

## Terreng, estetikk og landskapsvirkning

- Kartgrunnlag
- Google maps
- Befaring

## Nærmiljøulemper (støy og støv)

- Befaring

## Landbruk

- Befaring
- Google maps
- Gjeldende reguleringsplaner/kommunedelplaner
- Kilden til arealinformasjon (dyrkbare mark)

## Trafikk/ trafiksikkerhet/adkomstforhold

- Befaring
- NVDB
- Google maps
- Lokalkunnskap

## Teknisk infrastruktur

- Kommunalt ledningsnett

## Fareområder

- Naturbase.no